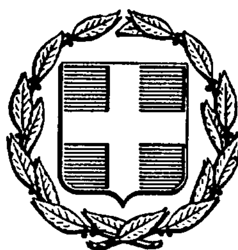


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1233

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μπαμπίνης Ξηρομέρου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Χ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 7/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 66/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία, αδιάφορος συνεκτικός μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μπαμπίνη Κοινότ. Μπαμπίνη Επαρχίας Ξηρομέρου Ν. Αιτωλ/νία με στοιχεία 1, 2, 3, έως και 21,22), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

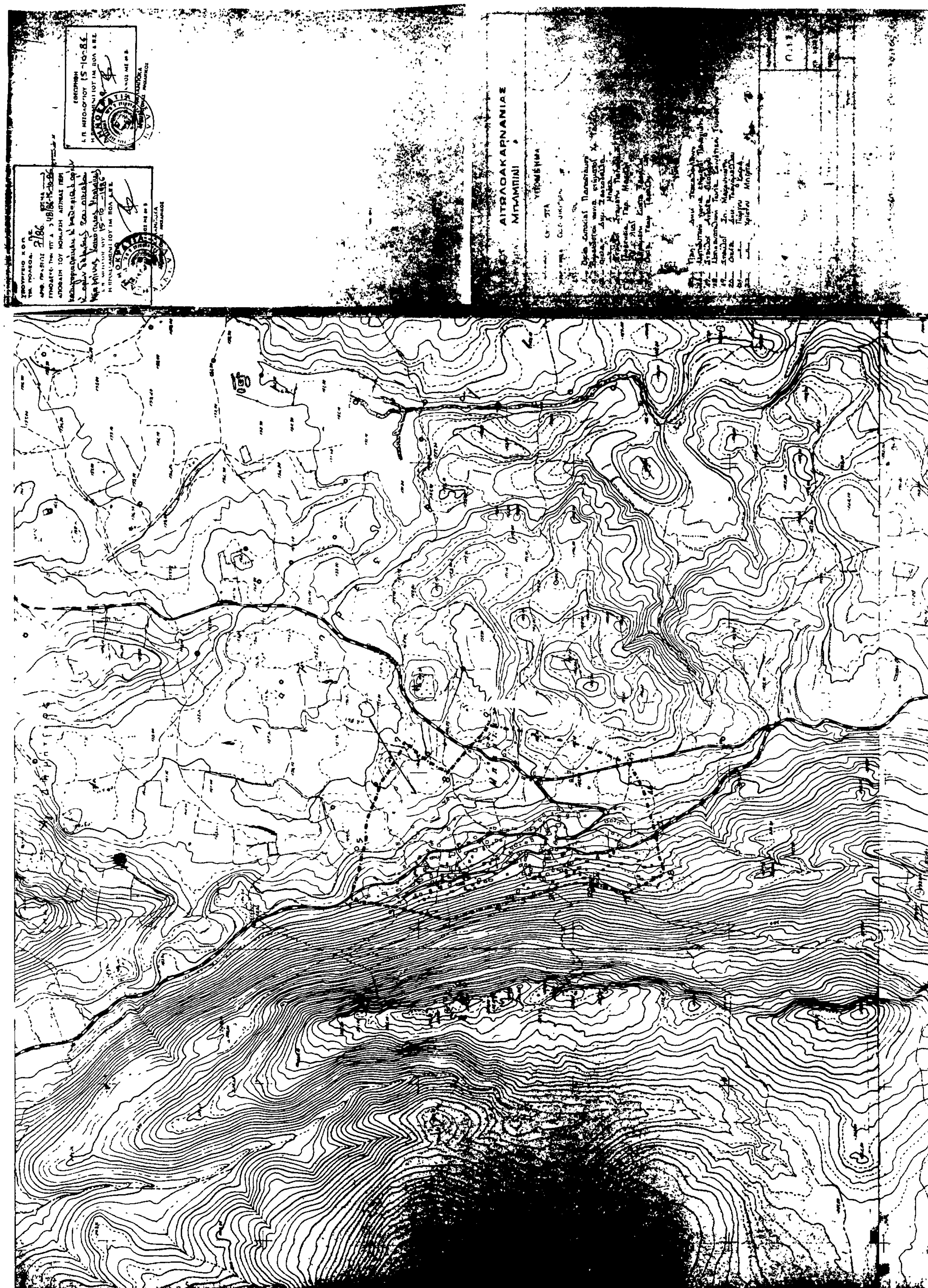
α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Μπαμπίνη 700 τ.μ. εφτακόσια τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη- ύψος- σύστημα δομήσεως κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Μεσολόγγι, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ


ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ/44847 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στην Κοινότητα Κυμίνων Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρων για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών «άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70Α/Α/5.6.1986).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

9. Την υπ' αριθμ. 59/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κυμίνων Θεσ/νίκης.

10. Την από 20/8/1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 526 πράξη της 33ης συνεδρίας της 26 Αυγούστου 1986, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της Κοινότητας Κυμίνων Θεσ/νίκης με:

α. Τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου Α Β Γ Δ Ε Α ως χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος της αναφερομένης Κοινότητας.

β. Την αύξηση του σ.δ. του παραπάνω αναφερομένου οικοπέδου από 0.8 στο 0.85 ώστε να είναι δυνατή η δόμηση 940 τμ στο αναφερόμενο οικόπεδο.

γ. Τον χαρακτρισμό του οικοπέδου ΖΗΘΚΛΖ ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογρ. διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από τον Δ/ντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ


ΚΥΜΙΝΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
B

Αριθ. 409424/1.426/86/22.10.86 (3)

Αναγνώριση οδού Λεωφ. Αντωνίου και Άννας Λεούση (πρώην Αγ. Τρύφωνα στην Αίγινα Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 37/3.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ/Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

ε) Την παρ. 2 του άρθ. 4 Ν. 1232/82 και τα άρθ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.

στ) Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/82 «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας ΥΧΟΠ».

ζ) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α/26.7.85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.

η) Την αρ. 8134/2.4.85 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Δ/τος Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημ. Πολιτικών Υπηρ. του Νομ/κού Δ/τος Πειραιά.

2. Την από 1.10.86 αίτηση Παρασκευής Ιακωβίδου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: αρ. 13006/1907 δωρεά του Συμβ. Αίγινας Γεωργίου Λυκούρη αρ. 26327/71 πωλητήριο του Συμβ. Αιγίνης Ιωάννου Δημ. Πλατή, αρ. 3544/14.12.82 δήλωση αποδοχής κληρ. Συμβ. Αιγίνης Μαρίας Νικ. Βαγενά, αρ. 3545/14.12.82 δωρεά εν ζωή Συμβ. Αιγίνης Μαρίας Νικ. Βαγενά, αρ. 3736/83 πωλητήριο Συμβ. Αιγίνης Μαρίας Νικ. Βαγενά από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Λεωφ. Αντωνίου και Άννας Λεούση (πρώην Αγ. Τρύφωνα) στο Δήμο Αίγινας και κατά το τμήμα της από το στοιχείο Α έως Β.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Δ/νσεως Πολ/μίας Πειραιά.

5. Το από 22.6.1898 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Λεωφ. Αντωνίου και Άννας Λεούση (πρώην Αγ. Τρύφωνα) και κατά μήκος της που περιλαμβάνεται μεταξύ των στοιχείων Α' και Β' στο Δήμο Αίγινας, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της κοινοποιήσεως της δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθ. 20 Ν.Δ. 17-7/16.8.1923.

Πειραιάς, 22 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης Πειραιά
ΑΝΔΡ. ΦΟΥΡΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πειραιάς 7-10-1986
ο Δ/ντής της Δ.Π.Π
ΒΕΤΤΑΣ

Κλίμακα 1:1000

Αριθ. 125221 (4)

Αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Πολυγύρου (Ν. Χαλ/κής).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α') όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις δ/ξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

3. Τις δ/ξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1) 7, 8, 9, 11, και 13.

4. Τις δ/ξεις του ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Τις δ/ξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αριθμ. 46/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου (πρακτ. 6/18.3.1986).

7. Την υπ' αριθμ. 7/30.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλ/κής.

8. Τις δ/ξεις του ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α') όπως αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής ενότητας 5 (Γ' Ζώνη) του Δήμου Πολυγύρου που είχε εγκριθεί με την υπ' αριθ. 105653/οικ/27.9/12.11.1979 απόφασή μας (ΦΕΚ 643 Δ') με τη διάνοιξη οδών και πεζοδρόμων, με τον καθορισμό χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, πάρκου, παιδικής χαράς, Π.Ε.Γ. 2 γειτονιών, δημοτικού θεάτρου, δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Χαλ/κής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής του Δήμου Πολυγύρου (Ν. Χαλ/κής) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο αναθεωρείται με το άρθρο 1 και τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της ως εξής:

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που περιλαμβάνεται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπου υπάρχει η ένδειξη Α και αμοιγούς κατοικίας στους υπόλοιπους όπως καθορίζεται από το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 81/80 (ΦΕΚ 27Α') Στις περιοχές γενικής κατοικίας στα ισόγεια των οικοδομών επιτρέπονται καταστήματα. Επιτρέπονται εξώστες κλειστεί επιφανείας 50% της επιφανείας του ισογείου καταστήματος σε καταστήματα ύψους πέντε και μισού (5,50) μέτρων.

Η επιφάνεια αυτή των εξωστών δεν προσμετράται στο συντελεστή δομήσεως.

2. Υφιστάμενες χρήσεις στην περιοχή αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου διατηρούνται έστω και αν αντίκεινται στα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισού (2,50), τριών (3), τεσσάρων (4) και τεσσάρων και μισού (4,50) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται από τον τομέα IV/Γ, ο οποίος περιλαμβάνει την περιοχή της οποίας αναθεωρείται το ρυμοτομικό σχέδιο.

1. Ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επί πλέον των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφ' όσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρων και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης 0,8.

6. Μέγιστο ύψος κτιρίων οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

Επάνω από το κτίριο θα κατασκευάζεται στέγη ύψους μέχρι ένα και μισό (1,50) μέτρο με βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου κεραμίδια.

7. Το μέγιστο ύψος του κτιρίου μετριέται από το περιβάλλον φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος. Σε κεκλιμένο έδαφος επιτρέπεται υπέρβασή του κατά μισό (0,50) μέτρο χωρίς διάσπαση του όγκου του κτιρίου.

8. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστηλώματα ((PILOTIS).

9. Απαγορεύονται οι εξωτερικές ανοιχτές σκάλες που οδηγούν σε όροφο οικοδομής.

10. Οι όψεις των κτιρίων πρέπει να εναρμονίζονται με το περιβάλλον. Εξωτερικά θα χρησιμοποιούνται τα υλικά πέτρα, ξύλο, κεραμίδια σωβάς και σιδεριές. Κουφώματα ξύλινα παραδοσιακά. Κιγκλιδώματα, υποστηλώματα εξωστών κιονόκρανα ξύλινα παραδοσιακά. Οι μελέτες θα εγκρίνονται από την επιτροπή αρχιτεκτονικού ελέγχου (ΕΠΑΕ).

11. Για οικοδομές με περισσότερα από 2 διαμερίσματα επιφανείας (μικτής) τουλάχιστον 80 τετρ. μέτρων το καθένα επιβάλλεται η κατασκευή χώρου στάθμευσης στο υπόγειο ή στον ακάλυπτο χώρο. Θα αντιστοιχεί μία θέση στάθμευσης για 160 τετρ. μέτρα μικτής επιφανείας κατοικίας και μία θέση για 80 τετρ. μέτρα καταστήματος μαζί με την επιφάνεια του εσωτερικού εξώστη (παταριού).

12. Επιβάλλεται η δυνατότητα πρόσβασης μεταξύ κοινοχρήστων χώρων και ιδιωτικών ακαλύπτων χώρων.

13. Τα προκήπια θα φυτεύονται υποχρεωτικά από τους ιδιοκτήτες με δέντρα ή θάμνους εφ' όσον και σε όσο τμήμα δεν χρησιμοποιούνται για χώρο στάθμευσης.

14. Μέχρι της κατασκευής δικτύου υπονόμων, οπότε θα συνδεθούν υποχρεωτικά με αυτό οι οικοδομές θα έχουν στεγανούς σηπτικούς βόθρους.

15. Ο Δήμος Πολυγύρου υποχρεώνεται να φυτέψη με δεντροστοιχίες τα πεζοδρόμια των οδών πλάτους 10.00 μέτρων και άνω, να διαμορφώσει τους χώρους πρασίνου και παιδικών χαρών, να δημιουργήσει φυτεμένο χώρο στάθμευσης στο δημοτικό θέατρο να διαμορφώσει τον περιβάλλοντα χώρο του θεάτρου με παρτέρια λουλουδιών, πάγκους και ανάλογο φωτισμό για ανάδειξή του και να ανεγείρει στον ανάλογο χώρο κτίρια Πολεοδομικών Επιτροπών Γειτονιάς (ΠΕΓ).

16. Κατά τα λοιπά θα ισχύει ο ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

17. Κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών θα υποβάλλεται μαζί με τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά διάγραμμα του περιβάλλοντος χώρου της οικοδομής σε κλίμακα 1:100 όπου θα φαίνεται η ιδιοκτησία, οι χώροι στάθμευσης, όπου απαιτείται, και η διαμόρφωση των χώρων πρασίνου.

Άρθρο 6.

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης αυτής ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι τη δημοσίευση της εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Άρθρο 7.

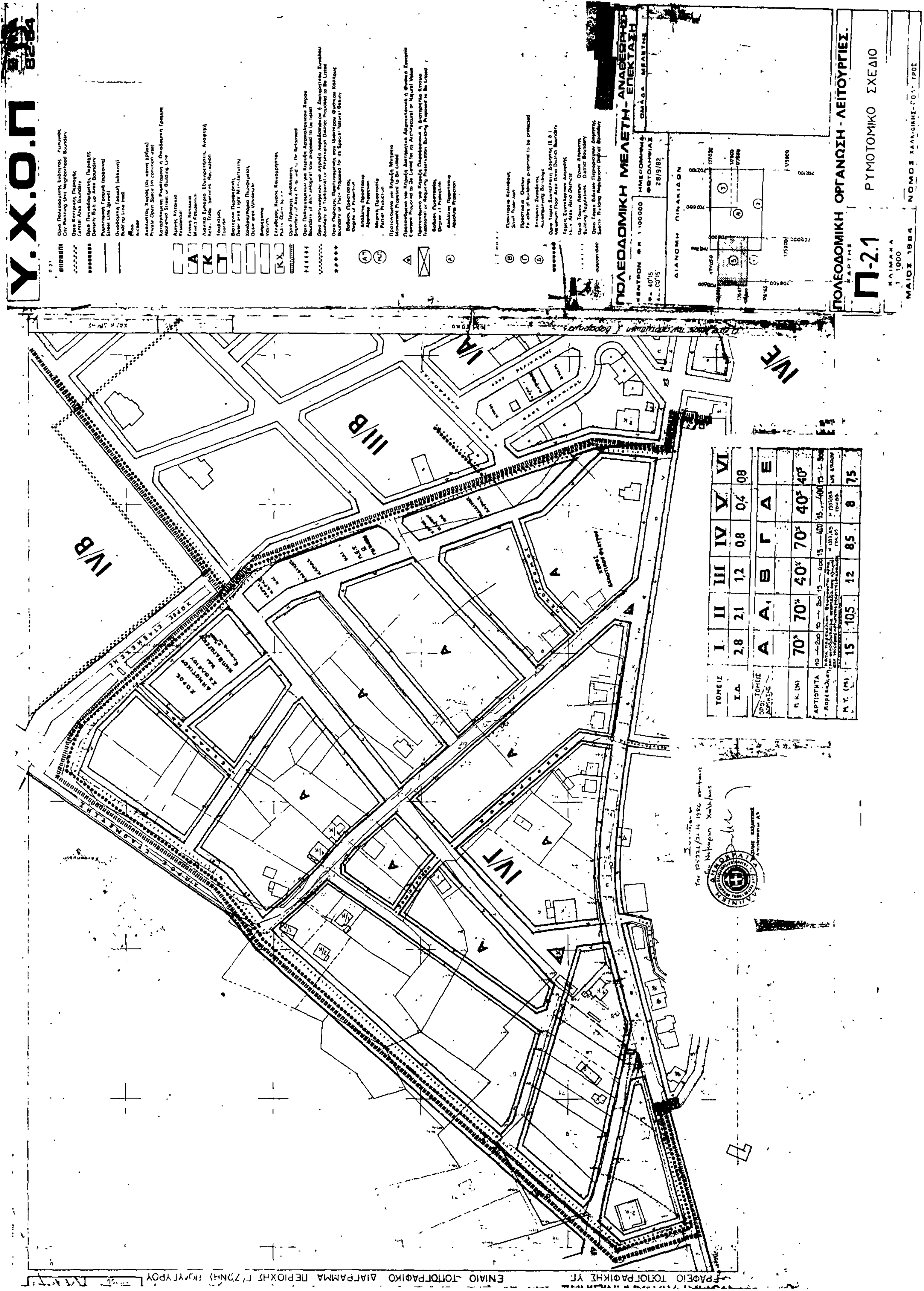
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στο Νομάρχη Χαλκιδικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτής της απόφασης.

Πολύγυρος, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης Χαχ/κής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΚΟΣ


Υ.Χ.Ο.Π.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ.
Π-2.1
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
IV/B
III/B
IV/A
IV/E
IV/Γ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI
Σ.Δ. 2,8 2,1 1,2 0,8 0,4 0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Α1 Β Γ Δ Ε
Π.Κ. 70% 70% 40% 70% 40% 40%
Μ.Υ. 15 10,5 12 8,5 8 7,5